

股票简称：步步高

股票代码：002251

公告编号：2015-026

## 步步高商业连锁股份有限公司

### 融资租赁的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、交易概述

步步高商业连锁股份有限公司(以下简称“公司”)与交银金融租赁有限责任公司(以下简称“交银租赁公司”)拟进行融资租赁业务,融资金额为人民币伍亿元整。公司通过出售并租回下属门店机器设备,盘活存量固定资产、换取当期现金流入,公司在租赁期内向交银租赁公司按期支付完所有租金后,以约定的名义货价将资产所有权转移回公司。期限 5 年,利率为中国人民银行同期同档基准利率下浮 10%,按年等额本息支付,租赁保证金为贰仟伍佰万元,租赁手续费为贰仟伍佰万元,总体利率水平约为 5.55%,担保方式为信用。交银租赁公司与本公司无关联关系,以上交易不构成关联交易。

本次交易已经公司第四届董事会第十一次会议审议通过。由于协议还未签署,公司将根据协议签署的进展情况及时履行信息披露义务。

#### 二、交易对方基本情况介绍

交易对方：交银金融租赁有限责任公司

注册资本：60 亿元人民币

法定代表人：陈敏

地址：上海市浦东新区松涛路 80 号 3 号楼 6 楼

经营范围：融资租赁业务,接受承租人的租赁保证金,向商业银行转让应收租赁款,经批准发行金融债券,同业拆借,向金融机构借款,境外外汇借款,租赁物品残值变卖及处理业务,经济咨询,中国银行业监督管理委员会批准的其它业务。

### 三、交易标的情况介绍

- (一)名称:公司下属自有机器设备
- (二)类别:固定资产
- (三)权属:步步高商业连锁股份有限公司
- (四)所在地:公司各门店

### 四、交易合同的主要内容

- 1、租赁金额:伍亿元整
- 2、租赁期限:五年
- 3、租赁方式:售后回租
- 4、租赁标的物: 下属门店机器设备
- 5、租赁利率:中国人民银行同期、同档基准利率下浮 10%
- 6、租赁保证金: 贰仟五百万元整 (用于冲抵最后一期租金或几期租金的相应金额)
- 7、担保方式:信用担保
- 8、租赁手续费:租赁手续费为租赁本金的 5%,放款前一次性收取
- 9、租金及支付方式:按年等额本息支付
- 10、租赁设备所属权:在租赁期间资产所有权归交银租赁公司;租赁期满后,交银租赁公司将租赁的资产所有权转移给公司
- 11、名义货价:壹元整

### 五、履约能力分析

公司经营状况正常,有能力支付每期租金。

### 六、本次融资租赁的目的及对本公司财务状况的影响

通过本次融资租赁业务,有利于公司缓解流动资金压力,拓宽融资渠道,进一步增强公司的市场竞争力。

### 七、备查文件

公司第四届董事会第十一次会议决议。

特此公告。

步步高商业连锁股份有限公司董事会

二〇一五年四月二十九日